



**AREA DEL DIRITTO PRIVATO**

**CASO PER LA SIMULAZIONE DI UNA CONTROVERSIA CIVILE**

**ESERCITAZIONE CON GLI AVVOCATI TUTORI**

**DI LUNEDÌ 8 GENNAIO 2024**

Tizio moriva lasciando la moglie Caia e i due figli Sempronio e Mevia, i quali stipulavano due distinti atti divisionali, che prevedevano, tra l'altro, che un immobile relitto fosse assegnato in proprietà esclusiva alla figlia Mevia, con l'usufrutto per la quota di un terzo a favore della madre.

Fino al 10.1.2005 Mevia concedeva l'immobile in locazione a un altro soggetto e versava alla madre un terzo dei canoni; dopo quella data, invece, Mevia occupava personalmente il bene, senza che la madre formalizzasse alcuna contestazione o pretesa.

Solo il 15.5.2014 la madre scriveva a Mevia chiedendole il pagamento del corrispettivo per la mancata fruizione della propria quota di usufrutto, ma non otteneva risposta.

Assunte le vesti rispettivamente del legale di Caia e del legale di Mevia, si espongano le questioni controverse e si illustrino le possibili contrapposte difese.