



AREA DEL DIRITTO PRIVATO

CASO IN MATERIA DI

“RAPPRESENTANZA, MANDATO E TRATTATIVE PRECONTRATTUALI”

29 gennaio 2024

Relatore: prof. avv. Stefano Delle Monache

Ordinario di diritto privato nell'Università di Padova

Tizio, titolare della partecipazione di controllo in una s.p.a., incarica il proprio legale di fiducia di assisterlo nella trattativa volta alla vendita della stessa a favore di Caio.

Caio, a sua volta, incarica un proprio legale.

I due legali in questione predispongono varie bozze del contratto preliminare che le parti vorrebbero concludere, discutendo volta a volta non solo le singole clausole di tale contratto, ma anche i termini economici dell'operazione, su cui ancora non è stato trovato l'accordo, sussistendo differenti vedute, tra le parti, circa il valore effettivo della società.

Infine, proprio quando si è venuta ormai a definire un'intesa sul prezzo che il compratore dovrà corrispondere, il suo legale riceve una mail con cui il legale della controparte comunica che le trattative devono intendersi definitivamente interrotte, per mancanza di accordo su tutta una serie di punti e clausole ulteriori.

Dopo alcuni giorni, poi, Caio apprende che Tizio ha venduto ad un altro acquirente la partecipazione in parola.

Caio vorrebbe far valere la scorrettezza non solo di Tizio, ma anche del suo legale, ed ottenere un ristoro da parte di entrambi.