



AREA DEL DIRITTO PRIVATO

CASO PER LA SIMULAZIONE DI UNA CONTROVERSIA CIVILE

ESERCITAZIONE CON GLI AVVOCATI TUTORI

DI LUNEDÌ 10 GIUGNO 2024

Tizio, Caio, Sempronio e Mevio sono comproprietari per $\frac{1}{4}$ ciascuno dell'immobile sfitto che, rovinando al suolo, travolge l'auto di Martino, del valore di 100.000= Euro, distruggendola.

Martino si rivolge allora ai quattro comproprietari mediante formale richiesta scritta nella quale richiede ai predetti l'integrale ristoro del pregiudizio di Euro 100.000,00= subito.

Soltanto Sempronio risponde alla sua missiva, contestando la stessa – anche sulla base del fatto che l'auto di Martino, al momento del fatto, era parcheggiata in divieto di sosta – e in ogni caso rendendosi disponibile ad addivenire ad un accordo. Dopo un breve confronto, Martino e Sempronio concludono un accordo, nel quale, ferme le posizioni di ciascuno e senza riconoscere reciprocamente alcunché, Martino dichiara di null'altro avere a pretendere da Sempronio a fronte del versamento da parte di quest'ultimo di Euro 10.000,00= a suo favore. L'accordo viene regolarmente eseguito.

A questo punto, Martino, il quale si duole del perdurare dell'inerzia degli altri tre soggetti intimati, e Tizio, che è stato informato da Sempronio dell'accordo da questi concluso con Martino, si recano ciascuno dal legale di propria fiducia.

Assunte le vesti rispettivamente del legale di Martino e del legale di Tizio, si esponcano le questioni controverse e si illustrino le possibili contrapposte difese.